

**DELIBERAZIONE N. 13**

**COMUNE di PONDERANO  
PROVINCIA di Biella**

Soggetta a comunicazione ai Capigruppo consiglieri

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: *Modifica valore aree fabbricabili ai fini ICI*

L'anno *duemilaundici* addì *venticinque* del mese di *gennaio* alle ore *diciotto* e minuti *trenta* nella Sala delle adunanze presso la Sede Municipale in Via E. De Amicis 7.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero per oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano :

COGNOME e NOME	PRESENTE
VALLIVERO Franco - Sindaco	Si
PERA Luca - Vice Sindaco	Si
MANTOAN Franco - Assessore	Si
BONA Marco - Assessore	No
MO Giorgio - Assessore	Si
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	1

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Sig. CELLOCCO Dr Corrado il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. VALLIVERO Franco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per le trattative dell'oggetto sopra indicato.

## IL SINDACO ESPONE LA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**VISTA** la DGC n. 127 del 13/12/1999 con la quale si determinavano i valori medi delle aree fabbricabili ai fini dell'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

**RITENUTO** variare in aggiornamento tali valori per l'applicazione della predetta imposta, con decorrenza **01/01/2011**;

**VISTO** l'art. 5 del Regolamento ICI, approvato con DCC n. 40 del 29/06/201;

**RITENUTO** stabilire i nuovi valori attribuiti alle aree fabbricabili, con decorrenza 01/01/2011, in base a quanto indicato nella perizia redatta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Geom. Roberto Locca in data 22/01/2011, che si allega alla presente a farne parte integrante e sostanziale, secondo quanto segue:

<b>AREE</b>	<b>VALORE PER METROQUADRO</b>
Area di completamento	€ 37,00
Area C.C.	€ 37,00
Area P.E.C.	€ 37,00
Area di espansione	€ 37,00
A.E.R.	€ 15,00
N.I.P.	€ 24,00
N.I.P. S.U.E.	€ 24,00
Area di interesse ospedaliero	€ 6,00

### PROPONE

Di stabilire i nuovi valori attribuiti alle aree fabbricabili, con decorrenza 01/01/2011, in base a quanto indicato nella perizia redatta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Geom. Roberto Locca in data 22/01/2011, che si allega alla presente a farne parte integrante e sostanziale, secondo quanto segue:

<b>AREE</b>	<b>VALORE PER METROQUADRO</b>
Area di completamento	€ 37,00
Area C.C.	€ 37,00
Area P.E.C.	€ 37,00
Area di espansione	€ 37,00
A.E.R.	€ 15,00
N.I.P.	€ 24,00
N.I.P. S.U.E.	€ 24,00
Area di interesse ospedaliero	€ 6,00

SUCCESSIVAMENTE

### IL SINDACO

**VISTA** la necessità di provvedere

### PROPONE

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000.

**LA GIUNTA COMUNALE**

**SENTITA** la proposta del Sindaco;

**CON** votazione unanime e palese;

**DELIBERA**

Di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra.

SUCCESSIVAMENTE

**LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la necessità di provvedere;

**CON** votazione unanime e palese;

**DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to VALLIVERO Franco

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to CELLOCCO Dr Corrado

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la suesesa deliberazione è divenuta esecutiva il 25-gen-2011

- ( ) Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;  
(X) Ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Li, 08-feb-2011

*Il Segretario Comunale*

---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

N. 64 Reg. pubb.

Certifico io sottoscritto messo comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 08-feb-2011 all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Li, 08-feb-2011

*Il Messo Comunale*

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li, 08-feb-2011

*Il Segretario Comunale*