

DELIBERAZIONE N. 37

COMUNE di PONDERANO
PROVINCIA di Biella

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO: *Imposta municipale propria (IMU). Approvazione aliquote per l'anno 2014.*

L'anno *duemilaquattordici* addì *otto* del mese di *agosto* alle ore *ventuno* e minuti *zero* nella Sala delle adunanze presso la Sede Municipale in via E.De Amicis 7.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Signori in appresso che all'appello risultano:

| COGNOME e NOME | PRESENTE |
|------------------------------------|-----------------|
| CHIORINO Elena - Presidente | Sì |
| ROMANO Gaetano - Consigliere | Sì |
| TARELLO Carlo - Consigliere | Sì |
| ROMANO Marco - Vice Sindaco | Sì |
| LAZZARIN Loris - Consigliere | No |
| PEROTTI Luca - Consigliere | Sì |
| GARDIOLO Marco - Consigliere | Sì |
| SEGATO Caterina - Consigliere | Sì |
| MASCHERPA Gianfranco - Consigliere | Sì |
| PERA Luca - Consigliere | Sì |
| LEARDI Riccardo - Consigliere | Sì |
| ROSSINI Gianluca - Consigliere | No |
| MO Giorgio - Consigliere | Sì |
| Totale Presenti: | 11 |
| Totale Assenti: | 2 |
| OLIVERO Marzio – Assessore | Sì |

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Sig. CARENZO Dr. Roberto il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra CHIORINO Elena assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, al n. 4 dell'ordine del giorno.

CONSIGLIO COMUNALE - PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 36

OGGETTO : Imposta municipale propria (IMU). Approvazione aliquote per l'anno 2014.

Ai sensi dell'art. 49 del T.U.O.E.L. D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 il Responsabile del Servizio interessato, in ordine alla sola regolarità tecnica, esprime parere: favorevole;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO AMMINISTRATIVO**
F.to (Dr. Corrado Cellocco)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO, in ordine alla regolarità contabile, esprime parere: favorevole;

Data 01/08/2014

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO**
In sostituzione delle Dr.ssa Valeria Taverna
F.to (Dr. Corrado Cellocco)

IL SINDACO

PREMESSO che il legislatore, nel corso del 2013, con i decreti legge n. 54/2013, n. 102/2013 e n. 133/2013, ha avviato un graduale percorso di definitivo superamento dell'IMU sull'abitazione principale in vista della riforma della tassazione immobiliare locale;

VISTA inoltre la legge di stabilità 2014 (Legge n. 147/2013), la quale ai commi da 639 a 731 dell'articolo unico, ha istituito l'Imposta Unica Comunale la quale si compone di IMU (per la componente patrimoniale), TARI e TASI (per la componente riferita ai servizi);

TENUTO conto in particolare che, con la IUC, a partire dal 1° gennaio 2014:

- a) viene definitivamente esonerata dall'IMU l'abitazione principale non classificata in A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, ivi compresi gli immobili equiparati ad abitazione principale (u.i. assegnate ai soci delle cooperative edilizie a proprietà indivisa; alloggi sociali; coniuge separato; alloggi delle forze armate). Tale gettito, nei bilanci comunali, viene sostituito con il gettito TASI, il tributo sui servizi indivisibili dovuto dal possessore e dall'utilizzatore sul valore imponibile catastale ai fini IMU;
- b) viene ridotta la base imponibile dei terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e IAP;
- c) sono stati esonerati dall'imposta i fabbricati merce e i fabbricati rurali strumentali;
- d) sono stati esonerati dall'imposta gli immobili degli enti non commerciali destinati alla ricerca scientifica;

VISTA la DCC n. 33 del 22/10/2013 di approvazione delle aliquote e detrazioni dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2013;

RITENUTO ridurre le aliquote di cui alla DCC n. 33 del 22/10/2013 per l'anno 2014, come di seguito indicato:

| Aliquota/detrazione | Misura |
|--|----------------|
| Aliquota ridotta abitazione principale | 3,5 per mille |
| Aliquota ridotta fabbricati rurali ad uso strumentale | 2,0 per mille |
| Aliquota ridotta unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti | 8,10 per mille |
| Aliquota ridotta per unità immobiliari concesse in locazione a soggetto che la utilizza come abitazione principale | 8,10 per mille |
| Aliquota ordinaria | 8,10 per mille |
| Aliquota maggiorata per abitazioni a disposizione | 8,10 per mille |
| Detrazione per abitazione principale | € 200,00 |

VISTE:

- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it ;

- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 4033 in data 28 febbraio 2014, con la quale non state fornite indicazioni operative circa la procedura di trasmissione telematica mediante il *Portale del federalismo fiscale* delle delibere regolamentari e tariffarie relative alla IUC;

PROPONE

- 1) Di approvare le aliquote e le detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2014, come da prospetto indicato in parte narrativa;
- 2) Di stimare in € 600.000,00 il gettito complessivo dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2014 derivante dalle aliquote e dalle detrazioni sopra determinate;
- 3) Di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011) e della nota MEF prot. n. 5343/2012 del 6 aprile 2012.

L'ASSESSORE Romano illustra la presente proposta all'ordine del giorno.

INTERVIENE il Consigliere Pera, il quale chiede se la riduzione delle aliquote all'8,10 per mille sia dovuta ad azione di accertamento.

L'ASSESSORE Romano risponde che è una riduzione dovuta, per non superare il limite massimo di legge.

PER i relativi interventi si fa riferimento alla registrazione su supporto digitale, ai sensi dell'art. 37 del Regolamento per la disciplina ed il funzionamento del Consiglio Comunale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITA la proposta del Sindaco,

CON votazione così espressa:

Favorevoli n. 11, contrari n. 0 e astenuti n. 0

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra.

SUCCESSIVAMENTE

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON votazione così espressa:

Favorevoli n. 11, contrari n. 0 e astenuti n. 0

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000, in quanto tecnicamente e formalmente connesso alla odierna approvazione del Bilancio di Previsione 2014.

Letto approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to CHIORINO Elena

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CARENZO Dr. Roberto

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la sujestesa deliberazione è divenuta esecutiva il 08-ago-2014

- () Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
(x) Ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Lì,

Il Segretario Comunale

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

N. _____ Reg. pubb.

Certifico io sottoscritto messo comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 20/08/2014 all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Lì, 20/08/2014

Il Messo Comunale

Copia conforma all'originale per uso amministrativo.

Lì, 20/08/2014

Il Segretario Comunale