

“CASA DI RIPOSO DON MATTEO ZANETTO”
Via Rolette n. 29 – 13875 Ponderano(BI) –

ESTRATTO DI BANDO DI GARA

Determinazione n. 139 del 15.07.2010 – C.I.G. n. 0516809446

I. STAZIONE CONCEDENTE: Comune di Ponderano con sede a Ponderano (BI) 13875, in Via E. De Amicis n. 7- tel. 015.541224, telefax 015.541630

e-mail: urp.ponderano@ptb.provincia.biella.it , sito internet www.comune.ponderano.bi.it

I.1 INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE:

Comune di Ponderano - Via E. De Amicis n. 7 – 13875 Ponderano (BI) - Italia.

I.2 INDIRIZZO PRESSO IL QUALE INVIARE LE OFFERTE:

come al punto I.1

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Appalto: affidamento in concessione del servizio generale di gestione della “CASA DI RIPOSO DON MATTEO ZANETTO” di Ponderano, (presidio residenziale per persone anziane autosufficienti (R.A.) e non autosufficienti (R.A.F.) e Centro Diurno per anziani) comprensivo del servizio mensa esteso all'asilo nido comunale, alle mense scolastiche e ad utenti esterni R.A.

II.1.2) Caratteristiche del servizio: Parte Seconda e Parte Terza del Capitolato d'oneri.

II.1.3) Categoria di servizio: i servizi in appalto sono compresi all'allegato II B, D.lgs 12.04.06 n. 163, categoria prevalente 25, CPC 92, CPV 85311100-3 (servizi di assistenza sociale per anziani) e categoria 17, CPC 64, CPV 55524000-9 (servizi di ristorazione scolastica).

II.1.4) Luogo di prestazione del servizio: Comune di Ponderano (BI).

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO:

II.2.1) Quantitativo o entità totale: Euro 20.000,00 IVA esclusa -importo canone annuo posto a base d'asta su cui applicare la percentuale in aumento.

II.3) DURATA DELLA CONCESSIONE O TERMINE DI ESECUZIONE: anni quattro a decorrere dal 01.01.2011 e fino a tutto il 31.12.2014. Ove non sia stato dato corso all'applicazione di alcuna delle sanzioni previste all' art. 22 del Capitolato d'oneri– Parte Seconda e all'art. 60 - Parte Terza per le infrazioni di tipo A, o di più di tre delle infrazioni di tipo B, da parte della Amministrazione Comunale o altre irregolarità contestate dagli organi competenti, la durata contrattuale passerà a nove anni (fino al 31.12.2019).

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO.

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: cauzione provvisoria 2% ex art. 72 -Parte Quarta del Capitolato d'oneri ridotta del 50% nei casi previsti all'art. 75 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006.

Cauzione definitiva 10% ex art. 73 – Parte Quarta del Capitolato d'oneri.

III.1.2) Principali fonti di finanziamento: Tariffe applicate

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto: alla gara sono ammesse a partecipare imprese temporaneamente raggruppate previste all'art. 37 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.. È vietata la partecipazione plurima.

III.2) CONDIZIONE PARTECIPAZIONE

III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria del concessionario, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere:

- Situazione personale degli operatori: ex art. 11 del Bando integrale di gara– Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 delle condizioni prescritte all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

- Capacità economica e finanziaria: ex art. 11 del del Bando integrale di gara – Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: 1) dichiarazione sostitutiva attestante fatturato del triennio precedente la gara; 2) dichiarazioni bancarie.

- Capacità Tecnica: ex art. 11 del del Bando integrale di gara: Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: certificati di servizio rilasciati da pubbliche amministrazioni per appalti di servizi analoghi a quelli oggetto della concessione.

III.2.1.1) Situazione giuridica - prove richieste: autodichiarazioni rese ai sensi del DPR n. 445/2000;

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALLA CONCESSIONE

III.3.1.) LE PERSONE GIURIDICHE SARANNO TENUTE A COMUNICARE I NOMINATIVI E LE QUALIFICHE PROFESSIONALI DEL PERSONALE INCARICATO DELLA PRESTAZIONE DEL SERVIZIO.

SEZIONE IV :PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: aperta ex art. 55 c. 1 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento in concessione di servizi di cui all'allegato II B (art. 20, D.lgs 12.04.06 n. 163).

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/06, valutabile secondo i parametri enunciati all'art. 10 del bando integrale di gara di seguito elencati:

- punti 65 su 100 per l'offerta tecnica, ovvero per la qualità e le garanzie di servizio, l'efficacia del progetto gestionale e l'affidabilità dell'impresa;
- punti 35 su 100 per il canone di concessione annuale offerto da ogni concorrente.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Documenti contrattuali e documenti complementari - condizioni per ottenerli: disponibili fino al **(10 giorni prima) Documenti a pagamento: NO.**

IV.3.2.) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte: 13.09.2010 alle ore 12.00. La documentazione dovrà essere predisposta con le modalità previste dall'art. 12 del Bando integrale di gara .

IV.3.3) Lingua utilizzabile nelle offerte: italiano;

IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 180 giorni dalla scadenza per la ricezione delle offerte;

IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte: Apertura pubblica dei plichi e delle buste A e B presso la sede del Comune di Ponderano, in Via E. De Amicis n. 7- -13875 Ponderano (BI) dalle ore 9.00 del 14.09.2010. Apertura pubblica busta C successivamente alla valutazione della documentazione di cui alla busta B.

IV.3.5.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Legale Rappresentante dell'Impresa concorrente o altri soggetti muniti di delega.

IV.3.5.2) Data, ora e luogo: dal 14.09.2010, ore 9.00 presso il Comune di Ponderano, Via E. De Amicis n. 7- 13875 Ponderano (BI).

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: Non sono ammesse offerte in ribasso. Consultare il Capitolato d'oneri e il Bando integrale di Gara. Responsabile del Procedimento: .Dott. Corrado Cellocco

DATA DI INVIO DEL PRESENTE BANDO ALLA G.U.R.E. : 21.07.2010.

L'appalto sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non aggiudicare, qualsiasi sia il numero di offerte pervenute;

ALTRE INDICAZIONI:

Copia degli atti di gara può essere richiesta al seguente indirizzo: Comune di Ponderano -URP, Via E. De Amicis n. 7- 13875 -al seguente indirizzo di posta elettronica: urp.ponderano@ptb.provincia.biella.it - reperita sul sito internet www.comune.ponderano.bi.it

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. PIEMONTE – C.so Stati Uniti 45 - 10129 TORINO

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art.3, c. 4, della L. 241/1990, è proponibile ricorso avanti il TAR entro 60 gg. dalla piena conoscenza e avanti il Presidente della Repubblica entro 120 gg.

Data spedizione del presente avviso: 21.07.2010

Il Responsabile del Servizio
Dr CELLOCCO Corrado